

2. Принять в состав общедомового имущества запорно-переговорное устройство (далее ЗПУ), в составе:

а. Ключевое устройство пульта ЦП 100 ТМ8 «Элтис».

б. Блок питания в части: выход 12В05А.

в. Замок электромагнитный, дверной доводчик, кнопка выхода

Голосовали:

«ЗА» -33,03% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;

«ПРОТИВ»-0,769%;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-12,77%, не участвовали в голосовании -48,53%.

Решение не принято.

3. Принять в эксплуатацию ЗПУ и поручить управляющей компании заключить договор на обслуживание ЗПУ общего пользования с обслуживающей организацией.

Голосовали:

«ЗА» -64,17% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«ПРОТИВ»-1,493%;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-24,81%, не голосовали -9,527%.

Решение принято.

4. Выбрать ООО «ГДМ-Сервис» в качестве организации, обслуживающей ЗПУ, с размером оплаты за обслуживание ЗПУ общего пользования (запорное устройство, электромагнит) - 40 рублей с одной квартиры (размер оплаты за обслуживание пересматривается один раз в год; подключение и обслуживание переговорного устройства (трубки) осуществляется каждым собственником помещения индивидуально и в повестку дня не входит).

Голосовали:

«ЗА» -62,87% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«ПРОТИВ»-3,474%;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-33,17%, не голосовали -0,423%.

Решение принято.

5. Определить порядок оплаты собственниками помещений в многоквартирном доме обслуживания ЗПУ общего пользования путем ежемесячного включения в счет-извещение по оплате ЖКУ отдельной строкой услугу "Обслуживание ЗПУ Общего пользования".

Голосовали:

«ЗА» -64,17% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«ПРОТИВ»-1,493%;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-24,81%, не голосовали -9,527%.

Решение принято.

6. Утвердить способ проведения Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы, в соответствии со ст.47.1 Жилищного Кодекса РФ.