

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Принять в состав общедомового имущества запорно-переговорное устройство (далее ЗПУ), в составе:
  - а. Ключевое устройство пульта ЦП 100 ТМ8 «Элтис».
  - б. Блок питания в части: выход 12В05А.
  - в. Замок электромагнитный, дверной доводчик, кнопка выхода
3. Принять в эксплуатацию ЗПУ и поручить управляющей компании заключить договор на обслуживание ЗПУ общего пользования с обслуживающей организацией.
4. Выбор ООО «ТДМ-Сервис» в качестве организации, обслуживающей ЗПУ общего пользования (запорное устройство, электромагнит) с размером оплаты 40 рублей с квартиры в месяц, с правом обслуживающей организации изменять размер абонентской платы не чаще одного раза в год с учетом процента инфляции (подключение и обслуживание переговорного устройства (трубки) осуществляется каждым собственником индивидуально и в повестку дня не входит).
5. Определить порядок оплаты собственниками помещений в многоквартирном доме обслуживания ЗПУ общего пользования путем ежемесячного включения в счет-извещение по оплате ЖКУ отдельной строкой услугу «Обслуживание ЗПУ общего пользования».
6. О проведении Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы, в соответствии со ст.47.1 Жилищного Кодекса РФ.
7. Выбор ООО «ТДМ-Сервис» в качестве администратора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.
8. Об установлении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, решений собственников, реестра подсчета голосов и других документов, необходимых для проведения данного общего собрания.
9. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общего собрания, об итогах голосования и принятых решениях на общем собрании.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

### **РЕШИЛИ:**

Избрать: Председателем общего собрания собственников помещений: Дегтяреву Надежду Аркадьевну, кв. № 65; секретарем общего собрания собственников помещений: Фарносову Юлию Анатольевну, кв. №75, и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Голосовали:

«ЗА» -60,48% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«ПРОТИВ»-5,98%;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-33,53%, не голосовали -0%.

**Решение принято.**