

2. Принять в состав общедомового имущества запорно-переговорное устройство (далее ЗПУ), в составе:

- а. Ключевое устройство пульта ЦП 100 ТМ8 «Элтис».
- б. Блок питания в части: выход 12В05А.
- в. Замок электромагнитный, дверной доводчик, кнопка выхода

Голосовали:

«ЗА» -31,70% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;
«ПРОТИВ»-2,30%;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-17,17%, не участвовали в голосовании -48,82%.

Решение не принято.

3. Принять в эксплуатацию ЗПУ и поручить управляющей компании заключить договор на обслуживание ЗПУ общего пользования с обслуживающей организацией.

Голосовали:

«ЗА» -61,94% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«ПРОТИВ»-4,50%;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-33,55%, не голосовали -0%.

Решение принято.

4. Выбрать ООО «ГДМ-Сервис» в качестве организации, обслуживающей ЗПУ, с размером оплаты за обслуживание ЗПУ общего пользования (запорное устройство, электромагнит) - 40 рублей с одной квартиры (размер оплаты за обслуживание пересматривается один раз в год; подключение и обслуживание переговорного устройства (трубки) осуществляется каждым собственником помещения индивидуально и в повестку дня не входит).

Голосовали:

«ЗА» -61,97% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«ПРОТИВ»-3,01%;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-35,02%, не голосовали -0 %.

Решение принято.

5. Определить порядок оплаты собственниками помещений в многоквартирном доме обслуживания ЗПУ общего пользования путем ежемесячного включения в счет-извещение по оплате ЖКУ отдельной строкой услугу "Обслуживание ЗПУ Общего пользования".

Голосовали:

«ЗА» -61,94% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«ПРОТИВ»-4,50%;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-33,55%, не голосовали -0%.

Решение принято.

6. Утвердить способ проведения Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы, в соответствии со ст.47.1 Жилищного Кодекса РФ.